

Анкета управляющей организации

ООО "УК Евротракт"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	15.04.2019 в 15:42
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Евротракт"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО "УК Евротракт"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Минко
			Имя руководителя	Вадим
			Отчество руководителя	Сергеевич
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1114725000389
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4725000414
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 16, к. 1, лит. В, п. 12н
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
	Комментарий		Не заполнено	

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Обуховской Обороны, д. 247
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	uk.evrotrakt@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	www.ykevrotrakt.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Обуховской Обороны, д. 247
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	368-47-03
			Факс	368-47-03
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Режим работы: пн – пт с 10.00 до 19.00. Обед с 13.00 до 14.00. Часы приема, Невский район: , последний чт месяца с 10.00 до 13.00 (пр. Обуховской Обороны, д. 247, по записи в приемной, т. 368-47-03). Бухгалтер квартирной группы (по работе с собственниками), пн, ср, чт с 15.00 до 19.00, вт, пт с 10.00 до 13.00 (пр. Обуховской Обороны, д. 247).

13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Бухгалтер квартирной группы (по работе с собственниками, квитанции ВЦКП), пн с 09.00 до 13.00, чт с 14.00 до 18.00 (Маршала Казакова ул., д. 68, к.1; т. 621-62-34).
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	
15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 16, к. 1
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.				
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	362-35-35
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	114
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	629231.69
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	120
			Штатная численность административного персонала	7
			Штатная численность инженеров	29
			Штатная численность рабочих	84
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	Дата вступления в СРО - 01.04.2014 г. Свидетельство № СРО-0073-УО-2014-4725000414. СРО Некоммерческое партнерство предприятий жилищного комплекса "МежРегионРазвитие"

35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	Адрес: 191023, г. Санкт-Петербург, Апраксин пер., д.15, лит. А, пом. 12-Н. Сайт: www.mrg-sro.ru
-----	--	---	--	--

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			07.04.2018 в 09:47
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	78-000066
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	09.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	лицензия УК Евротракт.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	28.03.2019 в 10:25
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2018
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	NO_BUHOTCH_7811_7811_47250004 14.pdf
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	10972663.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	10898407.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	266375872.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	215528650.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	199374007.00

10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	1076976.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	15077667.00
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	16965509.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	26039584.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	7842129.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			15.04.2019 в 15:42
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	27.05.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Ст. 7.22 КоАП РФ. Выявлены нарушения требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 по адресам: 1-й Рабфаковский пер., д.2; 1-й Рабфаковский пер., д.4; 2-й Рабфаковский пер., д.3; 2-й Рабфаковский пер., д.17, к.2; 3-й Рабфаковский пер., д.6; ул. Бабушкина, д.92; 3-й Рабфаковский пер., д.8; пр. Обуховской Обороны, д. 245, к.1; ул. Грибакиных, д.2, к.2.
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга
Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	36	

Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	45000.00	
Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление по делу об административном правонарушении	
		Дата документа о применении мер административного воздействия	27.05.2015	
		Номер документа о применении мер административного воздействия	№2999/15	
		Документ о применении мер административного воздействия	2999-15 от 27.05.2015.pdf	
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Выявленные нарушения устранены в полном объеме, проведены работы по санитарному обслуживанию и ремонту в многоквартирных домах в соответствии с Постановлением.	
2)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	05.07.2017
			Лицо, привлеченное к административной ответственности	-
	Ф.И.О. должностного лица	-		
	Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-		
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Ст.20закона РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ СПб
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	100000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление 2038/17
			Дата документа о применении мер административного воздействия	05.07.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	2038/17
			Документ о применении мер административного воздействия	2038 17.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены

3)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	02.08.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Ст.7.22 кодекса РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ СПб
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	2
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	40000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление 2284/17
			Дата документа о применении мер административного воздействия	02.08.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	2284/17
			Документ о применении мер административного воздействия	2284 17.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены
4)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	02.08.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Ст.21 закона СПб
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ СПб
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	8
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	65000.00

	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление 2182/17
			Дата документа о применении мер административного воздействия	02.08.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	2182/17
			Документ о применении мер административного воздействия	2182 17.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены
5)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	02.08.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Ст.7.22 кодекса РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ СПб
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	5
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	40000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление 2208/17
			Дата документа о применении мер административного воздействия	02.08.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	2208/17
			Документ о применении мер административного воздействия	2208 17.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены

6)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	16.08.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Ст.20 закона СПб
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ СПб
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	4
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	100000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление 2400/17
			Дата документа о применении мер административного воздействия	16.08.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	2400/17
			Документ о применении мер административного воздействия	2400 17.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены
7)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	13.09.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Ст.7.22 кодекса РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ СПб
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	2
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	40000.00

	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление 2638/17
			Дата документа о применении мер административного воздействия	13.09.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	2638/17
			Документ о применении мер административного воздействия	2638 17.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены
8)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	27.09.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Ст.7.22 кодекса РФ Об админ.нар.
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ СПб
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	9
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	40000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление 2995/17
			Дата документа о применении мер административного воздействия	27.09.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	2995/17
			Документ о применении мер административного воздействия	2995 17.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены

9)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	27.09.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Ч.4 ст. 9.16 кодекса РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ СПб
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	29
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	25000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление 2943/17
			Дата документа о применении мер административного воздействия	27.09.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	2943/17
			Документ о применении мер административного воздействия	2943 17.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены
10)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	18.10.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Ст.20 закона СПб №273-70
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ СПб
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	2
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	70000.00

	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление 3066/17
			Дата документа о применении мер административного воздействия	18.10.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	3066/17
			Документ о применении мер административного воздействия	3066 17.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены
11)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	18.10.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Ч.4 ст.9.16 кодекса РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ СПб
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	8
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	20000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление 3108/17
			Дата документа о применении мер административного воздействия	18.10.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	3108/17
			Документ о применении мер административного воздействия	3108 17.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены

12)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	18.10.2017
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Ч.4 ст.9.16 кодекса РФ
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ СПб
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	2
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	20000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление 3064/17
			Дата документа о применении мер административного воздействия	18.10.2017
			Номер документа о применении мер административного воздействия	3064/17
			Документ о применении мер административного воздействия	3064 17.pdf
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены	
13)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	24.01.2018
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Ст.20 закона СПб №273-70
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	ГЖИ СПб
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	4
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	40000.00

Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление 107/18
		Дата документа о применении мер административного воздействия	24.01.2018
		Номер документа о применении мер административного воздействия	107/18
		Документ о применении мер административного воздействия	107 18.pdf
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Нарушения устранены

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
город Санкт-Петербург - Красненькая Речка			
1.	г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Казакова, д. 68, к. 1, лит. А	Договор управления	01.01.2014
город Санкт-Петербург - Муниципальное образование не указано			
2.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 11, лит. Ш	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
3.	г. Санкт-Петербург, ул. Рабфаковская, д. 3, к. 4, лит. Р	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
город Санкт-Петербург - муниципальный округ № 42			
4.	г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 133, лит. М	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
город Санкт-Петербург - муниципальный округ № 50			
5.	г. Санкт-Петербург, ул. Крупской, д. 12, к. 1, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012

6.	г. Санкт-Петербург, ул. Полярников, д. 13, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012
7.	г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 43, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012
8.	г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 58, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012
город Санкт-Петербург - муниципальный округ № 53			
9.	г. Санкт-Петербург, наб. Октябрьская, д. 88, к. 2, лит. В	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.02.2013
10.	г. Санкт-Петербург, ул. Тельмана, д. 12а, лит. А	Договор управления	01.12.2011
11.	г. Санкт-Петербург, ул. Тельмана, д. 12б, лит. Б	Договор упарвления	01.12.2011
город Санкт-Петербург - Невская Застава			
12.	г. Санкт-Петербург, ул. Глазурная, д. 10, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012
13.	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Обуховской Обороны, д. 109, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.02.2013
14.	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Обуховской Обороны, д. 111, к. 3, лит. Б	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012
15.	г. Санкт-Петербург, наб. Перевозная, д. 1, лит. Б	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012
16.	г. Санкт-Петербург, ул. Пинегина, д. 7, лит. П	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012
17.	г. Санкт-Петербург, ул. Пинегина, д. 11, лит. С	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012
18.	г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 42, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012
город Санкт-Петербург - Невский округ			
19.	г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 88, лит. Б	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011

20.	г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 90, лит. В	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
21.	г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 92, лит. Г	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
22.	г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 96, лит. Д	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
23.	г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 98, лит. Е	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
24.	г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 100, лит. Ж	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
25.	г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 131, к. 1, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
26.	г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 131, к. 2, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
27.	г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 131, к. 3, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
28.	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Искровский, д. 6, к. 2, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.02.2013
город Санкт-Петербург - Обуховский			
29.	г. Санкт-Петербург, пер. 1-й Рабфаковский, д. 9, к. 1, лит. В	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.06.2012
30.	г. Санкт-Петербург, пер. 1-й Рабфаковский, д. 2, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
31.	г. Санкт-Петербург, пер. 1-й Рабфаковский, д. 4, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
32.	г. Санкт-Петербург, пер. 1-й Рабфаковский, д. 5, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
33.	г. Санкт-Петербург, пер. 1-й Рабфаковский, д. 6, лит. Ф	Договор управления	01.10.2011
34.	г. Санкт-Петербург, пер. 1-й Рабфаковский, д. 7, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011

35.	г. Санкт-Петербург, пер. 1-й Рабфаковский, д. 9, к. 2, лит. Б	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
36.	г. Санкт-Петербург, пер. 1-й Рабфаковский, д. 11, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
37.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 1, к. 1, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
38.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 2, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
39.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 3, лит. К	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
40.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 5, к. 1, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
41.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 5, к. 2, лит. У	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
42.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 5, к. 3, лит. Р	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
43.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 5, к. 4, лит. П	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
44.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 5, к. 5, лит. С	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
45.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 5, к. 6, лит. Т	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
46.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 6, лит. З	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
47.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 7, к. 1, лит. Э	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
48.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 7, к. 2, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
49.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 8, лит. Ж	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011

50.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 9, к. 1, лит. Щ	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
51.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 10, лит. Е	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
52.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 13, лит. Н	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
53.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 14, лит. Д	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
54.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 15, к. 1, лит. И	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
55.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 15, к. 2, лит. Л	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
56.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 17, к. 1, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
57.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 17, к. 2, лит. Б	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012
58.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 17, к. 4, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012
59.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 18, лит. Ч	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
60.	г. Санкт-Петербург, пер. 3-й Рабфаковский, д. 5, к. 1, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
61.	г. Санкт-Петербург, пер. 3-й Рабфаковский, д. 5, к. 3, лит. Б	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.06.2012
62.	г. Санкт-Петербург, пер. 3-й Рабфаковский, д. 6, лит. О	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
63.	г. Санкт-Петербург, пер. 3-й Рабфаковский, д. 8, лит. У	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
64.	г. Санкт-Петербург, пер. 3-й Рабфаковский, д. 10, к. 1, лит. М	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011

65.	г. Санкт-Петербург, пер. 3-й Рабфаковский, д. 12, к. 1, лит. Г	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
66.	г. Санкт-Петербург, пер. 3-й Рабфаковский, д. 12, к. 4, лит. Б	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
67.	г. Санкт-Петербург, ул. Грибакиных, д. 2, к. 1, лит. З	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
68.	г. Санкт-Петербург, ул. Грибакиных, д. 2, к. 2, лит. И	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
69.	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Обуховской Обороны, д. 243, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
70.	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Обуховской Обороны, д. 245, к. 1, лит. М	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
71.	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Обуховской Обороны, д. 245, к. 2, лит. Л	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
72.	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Обуховской Обороны, д. 247, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
73.	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Обуховской Обороны, д. 251, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
74.	г. Санкт-Петербург, ул. Рабфаковская, д. 3, к. 2, лит. В	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
75.	г. Санкт-Петербург, ул. Рабфаковская, д. 3, к. 3, лит. И	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.10.2011
76.	г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 97, к. 9, лит. М	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.02.2013
77.	г. Санкт-Петербург, пер. 3-й Рабфаковский, д. 12, к. 3, лит. Б	Протокол конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами / Договор управления	01.05.2015

78.	г. Санкт-Петербург, пер. 2-й Рабфаковский, д. 17, к. 3, лит. А	Протокол конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами / Договор управления	01.05.2015
79.	г. Санкт-Петербург, пер. 3-й Рабфаковский, д. 12, к. 2, лит. А	Протокол конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами / Договор управления	01.05.2015
город Санкт-Петербург - Рыбацкое			
80.	г. Санкт-Петербург, ул. Карavaевская, д. 47, к. 1, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012
81.	г. Санкт-Петербург, ул. Карavaевская, д. 47, к. 2, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012
82.	г. Санкт-Петербург, ул. Карavaевская, д. 49, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012
83.	г. Санкт-Петербург, ул. Карavaевская, д. 51, лит. А	Договор управления / Протокол общего собрания собственников	01.08.2012
город Санкт-Петербург - Сосновая Поляна			
84.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 78, к. 20	Протокол общего собрания собственников №1 от 07.11.2016 г. / Договор управления	01.12.2016
85.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 78, к. 5	Протокол общего собрания собственников / Договор управления	01.06.2015
86.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 78, к. 11	Протокол общего собрания собственников помещений / Договор управления	01.06.2015
87.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 78, к. 14	Протокол общего собрания собственников / Договор управления	01.06.2015
88.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 78, к. 16	Протокол общего собрания собственников / Договор управления	01.06.2015

89.	г. Санкт-Петербург, пр-кт. Ветеранов, д. 155, лит. А	Протокол конкурса / Договор управления	01.02.2012
90.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 76, к. 1, лит. А	Протокол общего собрания	01.09.2012
91.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 84, к. 8, лит. А	Протокол общего собрания собственников / Договор управления	01.09.2012
92.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 84, к. 9, лит. А	Протокол собрания	01.09.2012
93.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 84, к. 11, лит. А	Протокол общего собрания / Договор управления	01.09.2012
94.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 88, к. 1, лит. А	Протокол общего собрания	01.09.2012
95.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 88, к. 2, лит. А	Протокол общего собрания	01.09.2012
96.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 88, к. 3, лит. А	Протокол общего собрания	01.09.2012
97.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 90, к. 1, лит. А	Протокол общего собрания	01.09.2012
98.	г. Санкт-Петербург, ул. Пионерстроя, д. 14, к. 1, лит. А	Протокол конкурса	01.01.2012
99.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 78, к. 7, лит. А	Протокол конкурса / Договор управления	01.09.2014
100.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 78, к. 10, лит. А	Протокол конкурса / Договор управления	01.09.2014
101.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 76, к. 13, лит. А	Протокол общего собрания собственников / Договор управления	01.11.2014
102.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 76, к. 14, лит. А	Протокол общего собрания собственников / Договор управления	01.11.2014
103.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 76, к. 15, лит. А	Протокол общего собрания собственников / Договор управления	01.11.2014
104.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 76, к. 16, лит. А	Протокол общего собрания собственников / Договор управления	01.11.2014
105.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 76, к. 17, лит. А	Протокол общего собрания собственников / Договор управления	01.11.2014
106.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 78, к. 6, лит. А	Протокол общего собрания собственников / Договор управления	01.11.2014
107.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 78, к. 8, лит. А	Протокол общего собрания собственников / Договор управления	01.11.2014
108.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 78, к. 9, лит. А	Протокол общего собрания собственников / Договор управления	01.11.2014

109.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 78, к. 12, лит. А	Протокол общего собрания собственников / Договор управления	01.11.2014
110.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 78, к. 13, лит. А	Протокол общего собрания собственников / Договор управления	01.11.2014
111.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 78, к. 19, лит. А	Протокол общего собрания собственников от 16.11.2015 г., договор управления	01.12.2015
112.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 78, к. 18, лит. А	Протокол общего собрания собственников	01.11.2016
город Санкт-Петербург - Урицк			
113.	г. Санкт-Петербург, ул. Отважных, д. 2, к. 2, лит. А	Протокол общего собрания	01.11.2012
114.	г. Санкт-Петербург, ул. Авангардная, д. 16, лит. Д	Протокол конкурса / Договор управления	01.03.2015

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
город Санкт-Петербург - Сосновая Поляна				
1.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 86, к. 2, лит. А	01.09.2012	27.10.2017	Распоряжение Инспекции от 27.10.2017 № 407-рл
2.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 86, лит. А	01.09.2012	27.10.2017	Распоряжение Инспекции от 27.10.2017 № 406-рл
3.	г. Санкт-Петербург, ш. Петергофское, д. 84, к. 10, лит. А	01.09.2012	03.11.2017	Распоряжение Инспекции от 03.11.2017 № 423-рл